



**Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Płońsku**

ul. Sienkiewicza 7, 09-100 Płońsk

Tel. (023) 661 34 00 - centrala;

(023) 662 39 89 – sekretariat

e-mail: [sekretariat@szpitalplonsk.pl](mailto:sekretariat@szpitalplonsk.pl)



ISO 9001:2015

DZP.262.W.111.2.2024

Płońsk, dn. 11.04.2024 r.

## **WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 1**

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Płońsku udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

### **Pytanie nr 1**

Proszę o udostępnienie materiałów na które powołuje się Zamawiający w p. 1.4. Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ) ppkt:

- e) Dokumentacja powykonawcza budynek A
- f) Projekt zamienny budynek B
- g) Aneks do projektu wykonawczego budynek C1 i C2
- i) Zestawienie pomocnicze materiałów i urządzeń

Czy obecny stan instalacji jest zgodny z ww. dokumentacją?

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający zamieszcza na stronie inwentaryzację techniczną Budynku A i C. Inwentaryzacja dotyczy także instalacji. Pozostałe dokumenty ze względu na swoje rozmiary oraz brak technicznych możliwości wykonania skanu dostępne są do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

### **Pytanie nr 2**

Proszę o udostępnienie ekspertyzy pożarowej na budynki A,B,C1, C2, i postanowienie Komendanta Wojewódzkiego PSP

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Ekspertyza pożarowa budynku A i B jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Jeśli chodzi o pozostałe dokumenty, to Zamawiający nimi nie dysponuje.

### **Pytanie nr 3**

Proszę o udostępnienie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego ww. budynków i scenariusza pożarowego.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego została zamieszczona na stronie internetowej w dniu 09.04.2024 r. Zamawiający nie dysponuje scenariuszem pożarowym.

**Pytanie nr 4**

Centrala POLON 6000 w budynku E - czy posiada karty do połączenia (sieciowania) z innymi centralami. Podczas wizji stwierdzono (na podstawie wydruku z centrali) występowanie licznych błędów w działaniu instalacji SAP w tym budynku. Centrala jest na gwarancji. Czy koszt rozbudowy centrali o karty komunikacyjne zostanie pokryty przez Zamawiającego czy należy go ująć w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Centrala Polon 6000 nie posiada kart sieciowych, należy uwzględnić w ofercie. Centrala w budynku „E” jest na gwarancji i wszelkie naprawy wykonywane są przez gwaranta.

**Pytanie nr 5**

Podczas wizji lokalnej w pomieszczeniach szpitala stwierdzono nieprawidłowości w lokalizacji czujek, braku czujek w pomieszczeniach, zbyt małą ilość czujek. Czy doprowadzenie istniejącej instalacji (okablowania) związanej z nieprawidłowościami, które wymagają wykonania inwentaryzacji istniejącej instalacji i opracowania nowego projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ds. ppoż. ma być objęte ofertą, czy też Zamawiający pokryje je jako roboty dodatkowe – dot. kosztu inwentaryzacji, opracowania projektu, zaopiniowania projektu przez rzeczoznawcę ds. ppoż., koszt wymiany infrastruktury zgodnie z opracowanym projektem?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wyżej wymienione prace są ujęte w opisie przedmiotu zamówienia w pkt 2.1. lit h)-i) i nie są uwzględnione jako roboty dodatkowe.

**Pytanie nr 6**

Czy istniejące okablowanie urządzeń detekcyjnych zostało wykonane przewodami pożarowymi (YnTKSY ekw), czy Zamawiający posiada pomiary potwierdzające poprawność działania okablowania pętli dozorowych (ciągłość pętli dozorowej i rezystancja pętli dozorowej)?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące okablowanie pętli jest wykonane przewodami YnTKSYekw. Zamawiający nie posiada pomiarów.

**Pytanie nr 7**

Czy lokalizacja istniejących sygnalizatorów optyczno-dźwiękowych spełnia wymagania norm i przepisów? jeśli nie spełnia to proszę wskazać obszary budynków, gdzie należy zamontować dodatkowe sygnalizatory.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące sygnalizatory były wykonane zgodnie z dokumentacją wykonawczą w oparciu o aktualnie obowiązujące przepisy oraz uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

**Pytanie nr 8**

Podczas wizji nie stwierdzono zasilaczy do zasilenia sygnalizatorów. Proszę o informacje ile zamontowanych zasilaczy, w jakich budynkach, jakiej mocy, ile sygnalizatorów obsługuje dany zasilacz i proszę o podanie modelu sygnalizatorów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest inwentaryzacja systemu. Zamawiający nie dysponuje wykazem elementów. Powyższe informacje były do sprawdzenia podczas wizji lokalnej poprzez wgląd do konfiguracji centrali oraz sprawdzenie wizualne elementów systemu.

**Pytanie nr 9**

Ile modułów kontrolno-sterujących obsługuje windy? W jakich budynkach i na których kondygnacjach są one zabudowane.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest inwentaryzacja systemu. Zamawiający nie dysponuje wykazem elementów. Powyższe informacje były do sprawdzenia podczas wizji lokalnej poprzez wgląd do konfiguracji centrali oraz sprawdzenie wizualne elementów systemu.

**Pytanie nr 10**

Ile modułów kontrolno-sterujących obsługuje instalacje kontroli dostępu? W jakich budynkach i na których kondygnacjach są one zabudowane.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest inwentaryzacja systemu. Zamawiający nie dysponuje wykazem elementów. Powyższe informacje były do sprawdzenia podczas wizji lokalnej poprzez wgląd do konfiguracji centrali oraz sprawdzenie wizualne elementów systemu.

**Pytanie nr 11**

Ile modułów kontrolno-sterujących obsługuje instalacje drzwi przesuwnych? W jakich budynkach i na których kondygnacjach są one zabudowane.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest inwentaryzacja systemu. Zamawiający nie dysponuje wykazem elementów. Powyższe informacje były do sprawdzenia podczas wizji lokalnej poprzez wgląd do konfiguracji centrali oraz sprawdzenie wizualne elementów systemu.

**Pytanie nr 12**

Ile modułów kontrolno-sterujących obsługuje instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji? W jakich budynkach i na których kondygnacjach są one zabudowane.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest inwentaryzacja systemu. Zamawiający nie dysponuje wykazem elementów. Powyższe informacje były do sprawdzenia podczas wizji lokalnej poprzez wgląd do konfiguracji centrali oraz sprawdzenie wizualne elementów systemu.

**Pytanie nr 13**

Czy przyciski ROP zabudowane na terenie ww. budynków są umieszczone w miejscach zgodnie z obowiązującymi przepisami. Jeśli nie - proszę podać ile dodatkowych sygnalizatorów należy zabudować.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przyciski ROP były zamontowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w momencie wykonywania systemu. Zamawiający nie rozumie znaczenia dalszej części pytania.

**Pytanie nr 14**

Istniejąca centrala POLON 4900 - proszę podać schemat centrali obrazujący:

a) ile pętli dozorowych posiada centrala

b) ile elementów detekcji, sterowania występuje w każdej pętli

c) ile pętli sygnalizatorów zostało podłączonych do centrali, ile jest sygnalizatorów na każdej pętli.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest inwentaryzacja systemu. Zamawiający nie dysponuje wykazem elementów. Powyższe informacje były do sprawdzenia podczas wizji lokalnej poprzez wgląd do konfiguracji centrali oraz sprawdzenie wizualne elementów systemu.

**Pytanie nr 15**

Jakimi przewodami wykonano okablowanie czujek i ROP-ów, czy okablowanie jest sprawne? Czy Zamawiający posiada protokoły z ciągłości pętli i rezystancji pętli dozorowej?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące okablowanie pętli jest wykonane przewodami YnTKSYekw. Wykonawca musi oszacować miejscowe wymiany okablowania jeśli występują uszkodzenia. Zamawiający nie posiada ww. protokołów.

**Pytanie nr 16**

Jakimi przewodami wykonano okablowanie sygnalizatorów, czy okablowanie jest sprawne? Czy Zamawiający posiada protokoły z ciągłości linii i rezystancji linii sygnalizacyjnej?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące okablowanie pętli jest wykonane przewodami HDGs. Wykonawca musi oszacować miejscowe wymiany okablowania jeśli występują uszkodzenia. Zamawiający nie posiada ww. protokołów.

**Pytanie nr 17**

Jakimi przewodami wykonano okablowanie modułów kontrolno-sterujących, czy okablowanie jest sprawne?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące okablowanie pętli jest wykonane przewodami YnTKSYekw. Wykonawca musi oszacować miejscowe wymiany okablowania jeśli występują uszkodzenia.

**Pytanie nr 18**

Gwarancja - czy obowiązku gwarancyjnemu podlegają tylko elementy dostarczone i zabudowane w ramach zapytania? Co z usterkami, które mogą wystąpić w okresie udzielonej gwarancji w istniejących elementach/okablowaniu, które na dzień odbioru działają poprawnie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z § 10 ust. 1 wzoru umowy Wykonawca udziela gwarancji na prace instalacyjne oraz zapewnia fabryczny okres gwarancji na wbudowane elementy aktywne i pasywne systemu, tj. centralkę, czujki, moduły komunikacyjnego, moduły sterujące i inne elementy stanowiące integralną całość systemu. Z powyższego zapisu wynika, iż wykonawca zapewnia gwarancję na nowe elementy, które zostaną przez niego zainstalowane. Ponadto wykonawca odpowiada za prace, które sam wykonał lub które zlecił podwykonawcy.

**Pytanie nr 19**

Czy Zamawiający zapewni w okresie gwarancji, na własny koszt, przeglądy i konserwacje całości instalacji podlegającej przebudowie, przez upoważniony podmiot?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający zapewni na własny koszt przeglądy i konserwacje systemu.

**Pytanie nr 20**

Czy nowa centrala ma posiadać wyświetlacz - będzie zabudowana w pomieszczeniu gdzie nie ma stałej (24h) obsługi

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nowa centrala oraz panel wyniesiony mają posiadać wyświetlacz dotykowy.

**Pytanie nr 21**

Czy panel wyniesiony ma posiadać drukarkę

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak.

**Pytanie nr 22**

Proszę o podanie wykazu 200 szt elementów z podziałem na ich typy, jakie są przewidziane do wymiany, zgodnie z zapisem w p. 8 Zapytania Ofertowego? Proszę o usytuowanie na planie przewidzianych przez Zamawiającego elementów do wymiany.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie jest w stanie usytuowania na planie przewidzianych elementów do wymiany. Zamawiający nie ma wiedzy, które elementy są niesprawne i podlegają wymianie. Wykonawca zobowiązany jest do oszacowania ryzyka i wpisania go w składowe oferty.

**Pytanie nr 23**

Czy na terenie budynków występują miejsca i urządzenia w których nie wykonano montażu elementów SAP a są one konieczne z uwagi na zapewnienie pełnej ochrony pożarowej obiektów?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wykonawca musi oszacować podczas wykonywania prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w pkt 2.1. lit i)

**Pytanie nr 24**

Czy wymiana akumulatorów w okresie gwarancji z uwagi na ich zużycie będzie dokonywana na koszt Zamawiającego?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W okresie gwarancji koszt wymiany wszystkich nowych elementów znajduje się po stronie wykonawcy.

**Pytanie nr 25**

Prosimy o przekazanie protokołu z ostatniego przeglądu systemu SSP

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający zamieszcza na stronie Protokół Przeglądu Instalacji Systemu Sygnalizacji Pożaru.

**Pytanie nr 26**

Czy centrale mają być sieciowane kablem miedzianym czy światłowodowym

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z pkt 2.1. lit e) opisu przedmiotu zamówienia połączenia należy wykonać z wykorzystaniem przewodu miedzianego.

**Pytanie nr 27**

Jaki czas należy zapewnić dla podtrzymania systemu SSP w gotowości systemu sygnalizacji pożarowej a co za tym idzie dostosowanie całego systemu do obowiązujących przepisów, z wyłączeniem zapisów o których mowa ekspertyza i postanowieniem PSP

**Odpowiedź Zamawiającego:**

72h.

**Pytanie nr 28**

Czy zamawiający oczekuje wykonania dokumentacji

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z pkt. 2.2 opisu przedmiotu zamówienia po wykonaniu zadania należy dostarczyć dokumentację powykonawczą.

Ze względu na wyznaczony termin otwarcia ofert, tj. 12.04.2024 r., Zamawiający zastrzega sobie możliwość braku udzielenia odpowiedzi na pytania, które wpłyną po zamieszczeniu na stronie internetowej przedmiotowych wyjaśnień.

**ZAMAWIAJĄCY**

*z up. Dyrektora*  
KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
*SL*  
mgr Sylwia Janiszewska