

WZÓR UMOWY*/ ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY*
NR DZP.272.

dot.

Zawarta w dniu w Płońsku pomiędzy:

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zakładów Zdrowotnych im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Płońsku, przy ul. Henryka Sienkiewicza 7, 09-100 w Płońsku wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033369 REGON 000308703, NIP 567-15-32-011

reprezentowany przez:

Lilianna Kraśniewska - Dyrektor,

przy kontrasygnacie: **Olga Mychlińska - Główny Księgowy,**

zwanym dalej Zamawiającym,

a:

.....
.....

REGON:.....NIP:

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Strony umowy zgodnie oświadczają, że w wyniku zapytania ofertowego o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wybrana została oferta w/w Wykonawcy

§ 2

Przedmiotem umowy są usługi w zakresie

1. Konserwacji, usuwanie awarii i napraw instalacji elektrycznych oraz wykonanie prac naprawczych w budynkach należących do SPZZOZ w Płońsku w zakresie określonym w Załączniku Nr 3 do umowy stanowiącym jej integralną część.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w budynkach SPZZOZ usytuowanych przy ulicy H. Sienkiewicza 7 , ZOL ul. Ks. R. Jaworskiego 2, oraz podstacji w miejscach wyczekiwania Zespołów Ratownictwa Medycznego tj. Głinojeck ul. Targowa 6/2, Nowe Miasto ul. Apteczna 5, Raciąż ul Mławska 15.

§ 3

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy wymienionego w § 2 ust. 1. zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami w sposób gwarantujący utrzymanie stałej sprawności urządzeń i instalacji elektrycznych **z wyłączeniem instalacji rozdzielni elektrycznych, instalacji elektrycznej siłowej i oświetleniowej w węzłach cieplnych** oraz do dokonywania konserwacji urządzeń minimum raz w miesiącu, informując ZAMAWIAJĄCEGO pisemnie o ewentualnych zagrożeniach.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym oraz wiedzą, które gwarantują należyte wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy swoich pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz przy użyciu sprzętu normalnie stosowanego dla danego rodzaju robót. Niezbędne do wykonania przedmiotu umowy narzędzia, sprzęt, materiały i inne środki zapewnia Wykonawca.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
 - a) dokonywać co najmniej raz w miesiącu przeglądu i konserwacji instalacji elektrycznej, agregatu prądowórczego systemu pożarowego,
 - b) całodobowego usuwania awarii na podstawie telefonicznego powiadomienia na nr...
4. Czas na usunięcie awarii **max 1,5 godziny od zgłoszenia pod nr tel**
5. Dopuszcza się odstępstwo od czasu reakcji określonego w ust. 4 po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, wyłącznie w przypadkach nie powodujących wystąpienia zagrożeń i strat po stronie ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Wykonawca może dokonywać zakupów materiałów eksploatacyjnych oraz części do instalacji elektrycznych wymienionych w trakcie prac konserwatorskich wyłącznie po zaakceptowaniu listy zakupów materiałów przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się pozostawić instalację i urządzenia, po każdorazowym przeglądzie, konserwacji i naprawie, w stanie całkowitej sprawności technicznej oraz pełnego bezpieczeństwa dla użytkowników, a w przypadku awarii, których nie da się usunąć natychmiast, zabezpieczy urządzenia przed dostępem osób trzecich.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu prac lub na skutek

- nienależytego wykonania usług. Na takiej samej zasadzie Wykonawca odpowiada za spowodowanie szkód w mieniu Zamawiającego i w mieniu osób trzecich.
2. Wykonawca przez cały czas trwania umowy zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż. oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.

§ 5

1. Ustala się, że rozliczenie za wykonywany przedmiot umowy następować będzie fakturami VAT wystawianymi przez Wykonawcę raz w miesiącu.
2. Podstawą do ustalenia wynagrodzenia w danym miesiącu jest protokół potwierdzający wykonanie prac podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego w osobie Kierownika Działu Eksploatacji.
3. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy obejmuje wszystkie prace konserwacyjne i naprawcze oraz koszty dojazdów do poszczególnych miejsc wymienionych w § 2 ust. 2 oraz koszty dostawy materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem postanowienia zawartego w §3 pkt 6.

§ 6

1. Wynagrodzenie całkowite w formie ryczału za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 2 ust.1 niniejszej umowy w skalimiesiący wynosi:

netto: zł (słownie: zł)

brutto: zł (słownie: zł)

w tym podatek VAT

wynagrodzenie miesięczne w formie ryczału za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

netto: zł (słownie: zł)

brutto: zł (słownie: zł)

w tym podatek VAT

Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy.

2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje koszt wykonania czynności określonych w Załączniku nr 1.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonany przedmiot umowy w terminie **30 dni** od dnia otrzymania faktury VAT wraz z protokołem, o których mowa w § 5 ust. 2 umowy.
4. Płatność zostanie dokonana w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wartość podatku VAT będzie naliczana zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu wykonania usługi lub zakupu towaru.
7. Nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego uprawnia Wykonawcę do naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.
8. Zamawiający zastrzega, że cesja wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie.

§ 7

1. Strony ustalają, że niniejsza umowa obowiązuje **od dnia** **do dnia**

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto, określonego § 6 ust.1 niniejszej umowy, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
4. Kwotę kar umownych Zamawiający może potrącić bezpośrednio z faktury VAT dotyczącej realizacji niniejszej umowy.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającej całość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, dokonany na piśmie pod rygorem nieważności. Okres wypowiedzenia będzie liczony od początku następnego miesiąca.

§ 10

Nadzór nad prawidłową realizacją umowy przez Wykonawcę ze strony Zamawiającego sprawować będzie e-mail: tel.....

§ 11

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, a drugi Zamawiający

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Finansowanie zagwarantowano w planie finansowym w OPK